



ז' באב, התשע"ו  
11/08/2016  
215649316

**פרוטוקול ועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים**  
**מימוש אופציה עם מנהל הפרויקט - ידע ז.א. הנדסה וניהול בע"מ**  
**פרוייקט ביצוע סדרת פרויקטים בתחומים שונים לצורך שדרוג התשתיות ההנדסיות, שיפור תנאים פיזיים**  
**במחלקות והגברת בטיחות אש - חוזה 669/13**

מר יהודה רון - יו"ר הועדה  
גבי נונה אבו - דאלו - נ.חשב המשרד  
עו"ד סלה עטר כץ - יועצת משפטית  
יוסי שכטר - חבר  
פטר גרינפלד - חבר

**מנהל הפרוייקט - ידע ז.א. הנדסה וניהול בע"מ**, ח.פ. 514195213, נבחר על ידי ועדת המכרזים ואושר על ידי ועדת הפטור המשרדית ביום **22.12.13** בהתאם לתקנה 5 (א') לתקנות חובת המכרזים. במסגרת שכי"ט של 1,210,256 ₪ לא כולל מע"מ. (כולל מע"מ) 1,416,000 ₪

מצ"ב מכתבו של מר עופר הדס ברנדווין, רכז הפרוייקט המפרט את הסיבות לבקשה למימוש אופציה נוסף של הפרוייקט בשל שיפוץ בית 4 ועבודות תשתית נוספות המהוות המשך טבעי על העבודות שביצעה החברה בפרוייקט, עד לסך של 1,510,000 ₪ והארכת תקופת ההתקשרות בחוזה עד ליום 1.8.18. שכי"ט מנהל הפרוייקט עולה מ 1,210,256 ₪ ל 1,510,000 ₪. הרחבה של -299,744 ₪ הסכומים לא כוללים מע"מ.

הסעיף התקציבי 67.02.02.01, משך ההתקשרות עד : **1/8/2018**.

**ההתקשרות הינה בתנאים זהים להתקשרות הראשונית.**

**החלטת הועדה :**

בהמשך לסיבות המפורטות במכתבו של **מר עופר הדס - ברנדווין - רכז הפרוייקט** ובשל הצורך בשיפוץ בית 4 ועבודות תשתית נוספות, הועדה מחליטה לאשר את מימוש האופציה הנוסף עם מנהל הפרוייקט שבנדון **ידע ז.א. הנדסה וניהול בע"מ**, כמפורט בבקשה בסך **299,744 ₪** ועד לסך כולל של **1,510,000 ₪** לא כולל מע"מ ועד ליום : **1/8/2018**. זאת בהתאם לתקנה 3 ג' לתקנות חובת המכרזים. **חתימת חברי הועדה :**

חתימה	תפקיד	השם
	יו"ר	יהודה רון
	יועצת משפטית	סלה עטר כץ
	נ. חשב המשרד	נונה אבו - דאלו
	חבר	יוסי שכטר
	חבר	פטר גרינפלד

## בקשה לאישור הגדלת חוזה

ליד עינת

פרויקט	ביצוע סדרת הפרויקטים בתחומים שונים לצורך שדרוג התשתיות התכסיות. שיפור תנאים פיזיים במחלקות והגברת בטיחות אש
בית החולים	נתניה
הסכמת להרחבת הפרויקט:	שיפוץ בית 4 וצמודות משהית נוספות
	בנוסף יצורף מכתב הסכר מרכז הפרויקט:

מס' הזמנת רכש	4500851109			
סעיף תקציבי	67.02.02.01			
מס' ח.פ.	514195213			
שם המתכנן/הקבלן	ידע ז.א. הנדסה וניהול בע"מ			
חוזה מס'	669/13			
תחום מקצועי	מנהל פרויקט			
שכ"ט מקורי	590.000	פגומת	1.210.256	שכ"ט לאות תוס' נוכחית
שכ"ט עלה מוחזה מקורי-	590.000	ז-	1.510.000	
שכ"ט עלה ממסגרת-	1.210.256	ז-	1.510.000	
עליה של % ממסגרת	25%	הפריש בשקלים	299,744	

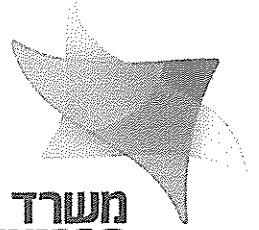
לאישור ועדת מכרזים לפי תקנה 3.ג-מימוש אופציה

הסכומים אינם כוללים מע"מ

תאריך ההתקשרות: 1/8/2018

היום להתקשרות ראשונה

ברכה.  
מרב קירט



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

משרד  
הבריאות  
לחיים בריאים יותר

י"ג בתמוז, התשע"ו  
19/07/2016  
סימוכין : 67665916

לכבוד  
וועדת מכרזים  
לידי גב' עינת אבני מזכירת הוועדה

א.נ.,

הנדון : הרחבת חוזה מס' 669/13 ליזע הנדסה - ניהול פיקוח - בית 4 מרכז הגריאטרי דורות נתניה

רקע כללי

במרכז גריאטרי דורות בוצעו מספר עבודות (בית 8, המעלית של בית 4 קידום תכנון כללי של המתחם, קידום תכנון מפורט של בית 4), עבודות אלו נוהלו ע"י חברת ניהול הפיקוח ידע הנדסה. שיטת העבודה עם חברת ידע הנדסה היא "שיטת התשומות" בפועל שולם לחברה לפי שכר מפקח צמוד בשטח כחצי משרה וכשליש משרת ניהול פיקוח. לפנינו עוד כמה משימות : ביצוע בית 8<sup>4</sup> (שיפוץ מבנה דו קומתי בשטח כולל של כ- 1,000 מ"ר), קידום עבודות תשתיות אשר תוקצבו ע"י המינהל וגורמים נוספים במשרד. עבודות אלו הן המשך טבעי של העבודות אשר בוצעו ע"י חברת ידע הנדסה.

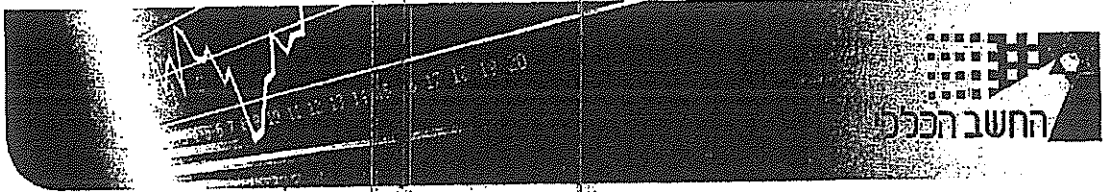
מהות הבקשה

ברצוננו, להרחיב את החוזה של משרד הפיקוח, בכוונתי להמשיך לעבוד מול החברה ב"שיטת התשומות",

המשך העבודה מול החברה הנ"ל תחסוך זמן למידה, תיעל את התהליך ובכך תקצר את זמן הביצוע.

הברכה,  
עופר הדס-ברנדווין  
מרכז בליד פרויקטים

העתקים :  
גב' דליה שטולץ – מנהלת תחום כלכלה ותקציבים



**שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית**

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות מספר הוראה: 7.216  
 פרק משני: ועדות מכרזים ועבודות מספר טופס: ט.7.216.2

**נושא** התקשרות עם ידע ז.א. הנדסה וניהול בע"מ לניהול פרויקטים בפרויקט שדרוג תשתיות לרבות חשמל, מ"א, תברואה והפרדות אש במרכז גריאטרי נתניה

<b>משרד/יחידה</b>	בריאות
<b>יחידה מזמינה</b>	המינהל לתכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה
<b>פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית מס'</b>	תאריך
ת 136-13	22.12.2013

**רשם** יוסי טקו

ועדת הפטור המשרדית, לאחר שבחנה פרוטוקולים של ועדת המכרזים ואת המסמכים המצ"ב:

מאשרת את ההתקשרות עם מנשה ידע ז.א. הנדסה וניהול בע"מ (ע.מ. 514195213) על פי תקנה 5 א - התקשרות עם מתכננים.

בימוקים:

- משרד עם ניסיון בפרויקטים עתירי מערכות כמו חדרים נקיים ופרויקטי מעבדות.
- ניהול פרויקטים עבור חברת טבע, קמהדע ועוד.

היקף ההתקשרות: מסגרת ש"ט: 416,000, יש כולל מע"מ.  
 תקופת ההתקשרות: כ- 48 חודשים.  
 תקנה תקציבית: 67.02.02.01

<b>שם</b>	מנכ"ל המשרד	יועצת משפטית	חשב המשרד
פרופ' בני גמזו	עו"ד מירה היבנר-הראל	מר אבי ברך	
<b>חתימה</b>			